

**DETERMINA A CONTRATTARE  
CON PROCEDURA NEGOZIATA**

**OGGETTO: Determinazione a contrattare mediante procedura negoziata per l'esecuzione dei lavori di "restauro della cantoria lignea e dell'organo della chiesa "CHIESA DEL PURGATORIO" sita in via Padre Nicodemo Argento,16 - in Monopoli. - Approvazione progetto esecutivo ed indizione gara - CUP E69D20001020002 CIG 8619521DBC**

IL RAPPRESENTANTE LEGALE RUP GIACOMO SELICATO

PREMESSO CHE:

L'Ente Ecclesiastico "Chiesa del Purgatorio" in Monopoli è beneficiaria del bando: POR Puglia 2014/2020. Asse VI – Azione 6.7 "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale". Avviso pubblico per la selezione di interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale appartenente ad enti ecclesiastici";

Rilevato che si rende necessario eseguire i lavori di "restauro della cantoria lignea e dell'organo della "CHIESA DEL PURGATORIO",

Rilevato che allo scopo i progetti di restauro cantoria, firmati dalla dott.ssa Simona ARMENISE, e di restauro organo da Francesco ZANIN, sono stati elaborati in forma gratuita come da documenti sottoscritti dai progettisti in data 12/12/2020 e 20/12/2019, mentre per la pratica tecnico amministrativa propedeutica alla partecipazione al bando, e per la direzione lavori, è stato nominato l'Arch. Francesco Berardino con studio professionale a Bitetto in Via Seristori al n.44, con incarico sottoscritto in data 12/12/2019, a seguito di offerta ricevuta in data 12/10/2019;

Rilevato che si rende necessario avere una assistenza a Rup, sono stati nominati l'Arch. Maria Teresa Berardino con studio professionale in Adelfia alla via Fieno,1 con incarico sottoscritto in data 12/12/2019, a seguito di offerta ricevuta in data 12/10/2019, e la restauratrice Annamaria Chiapparino con incarico sottoscritto in data 14/12/2019 a seguito di offerta ricevuta in data 15/10/2019

Rilevato che il progettista incaricato ha redatto il progetto esecutivo dei lavori da cui si evince una spesa complessiva di Euro 149.482,88 a base di gara soggetto a sconto oltre euro 7.489,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Rilevato che il Responsabile Unico del Procedimento in data 01/01/2020 ha effettuato la validazione del progetto ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

Rilevato che data l'esiguità dei lavori in termini monetari si rende opportuno attuare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ex art. 95 stesso decreto;



Rilevato che la scelta delle ditte da invitare alla procedura avviene attraverso manifestazione d'interesse, pubblicata su sito della diocesi di Conversano Monopoli;

Rilevato che il contratto verrà formalizzato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e (smi);

Visto l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 18.4.2016, n. 50 (e smi);

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

Visto il disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e la Chiesa del Purgatorio firmato in data 26.01.2021;

Vista la L. 11/09/2020 n.120 art.1 comma 2 lett.b che prevede, nel rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di parità di trattamento, di procedere mediante procedura negoziata previa consultazione di un numero minimo(5) di operatori economici nel rigoroso rispetto del criterio di rotazione degli inviti che tenga conto anche di una diversa collocazione territoriale degli stessi.

#### DETERMINA

Di approvare il progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori in oggetto che, validato dal Responsabile Unico del Procedimento in data 01/01/2020, riguardante l'esecuzione di lavori per il restauro della cantoria lignea e dell'organo della "CHIESA DEL PURGATORIO", per una spesa complessiva di euro 149.482,88 soggetta a sconto, oltre euro 7.489,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e prevede, ai sensi dell'art. 23, comma 16, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi), un costo per la manodopera di euro 55.797,64.

Di indire per l'esecuzione dei lavori in oggetto una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ponendo a base di gara la somma di Euro 149.482,88. soggetta a sconto oltre euro 7.489,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Di invitare alla procedura negoziata le ditte che risponderanno alla manifestazione d'interesse.

Di dare atto che il contratto si concluderà con la forma della scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi).

Di dare atto che la spesa derivante dalla procedura di cui si tratta trova copertura nella determina dirigenziale n.43 del 02/02/2021 della Regione Puglia.

Monopoli 15/02/2021





Allegati:

Progetto esecutivo dei lavori composto da:

1. RELAZIONE STORICA
2. RELAZIONE FOTOGRAFICA
3. RELAZIONE RESTAURO ORGANO
4. RELAZIONE RESTAURO ARTISTICO
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO RESTAURO ORGANO E CANTORIA
6. ELENCO PREZZI RESTAURO ORGANO E CANTORIA
7. ANALISI DEI PREZZI RESTAURO CANTORIA
8. ANALISI DEI PREZZI ORGANO
9. QUADRO TECNICO ECONOMICO
10. CRONOPROGRAMMA
11. CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO RESTAURO
12. SCHEMA DI CONTRATTO
13. INCIDENZA MANO D'OPERA
14. RELAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE
15. DICHIARAZIONE IGENICO SANITARIA
16. RELAZIONE RILIEVI RADON
17. PSC IN FASE PROGETTAZIONE
18. PSC AGGIORNATO COVID IN FASE PROGETTAZIONE
19. DICHIARAZIONE COSTI SICUREZZA COVID
20. FASCICOLO DELL'OPERA
21. PIANO MANUTENTIVO E MONITORAGGIO
22. CME COSTI SICUREZZA
23. ELENCO PREZZI SICUREZZA
24. SCHEDA SINOTTICA (VALUTAZIONE E RIDUZIONE DEL RISCHIO SISMICO)
25. ROO VULNERABILITA'
26. PARERE SOPRINTENDENZA